邵阳市双清区发展和改革局文件

双发改投〔2024〕23号

关于对《邵阳市双清区2024年邵阳学院附属第一医院家属区等13个老旧小区配套基础设施建设项目可行性研究报告》的批复

邵阳市双清区住建局：

你单位“关于请求审批《邵阳市双清区2024年邵阳学院附属第一医院家属区等13个老旧小区配套基础设施建设项目可行性研究报告》的请示”等相关资料均悉。经研究，现批复如下：

一、本项目的建设将进一步完善所在位置的市政基础设施环境，促进所在地的区域经济、社会发展以及解决缓解日益增大的停车压力，经研究同意你单位实施该项目。

二、项目代码：2404-430502-04-01-405612。

三、项目名称：邵阳市双清区2024年邵阳学院附属第一医院家属区等13个老旧小区配套基础设施建设项目。

四、项目建设单位：双清区住建局。

五、建设地点：双清区范围内。

六、项目建设内容及规模：本项目拟对华鑫大厦住宅楼、制

线厂家属楼、基鑫大厦住宅楼、邵阳学院附属第一医院家属区、老汽制家属2号院、顺馨家园、庆阳家园、秀峰大厦住宅楼、唐家山院落、茶亭坳院落、外贸土产家属区、铁路装卸家属区、湘运保养厂家属区改造建设，涉及小区13个、房屋42栋、居民947户，房屋总建筑面积8.48万㎡。含拆违拆煤2647㎡、屋顶防水12575㎡、道路改造19165㎡、管网改造4645m、照明7套、停车位84个、非机动车棚6个、垃圾分类亭7个、监控13套、墙面粉刷19222㎡、新增健身设施、游乐设施4处等。

七、项目建设起止时间：项目工期计划安排为2024年4月-2025年3月。

八、项目总投资及资金来源：本项目总投资1440万元。资金来源：专项债券资金720万元，财政资金720万元。

九、招投标事宜：项目公开招投标。

十、本批复有效期两年，自发文之日起计算。在文件有效期内未开工建设的，应在文件有效期届满30日前向我局申请延期。延期最长不超过1年。项目在文件有效期内未开工建设也未申请延期的，或提出延期申请但未获批准的，本文件自动失效。

邵阳市双清区发展和改革局

2024年4月19日